Hausmodernisierung und Energiesparen

Veranstaltungen · Vorträge · Beratung

Januar
–
Juni
2022

BREMER MODERNISIEREN
Mehrwert für Ihren Altbau

BREMERHAVENER MODERNISIEREN
Mehrwert für Ihren Altbau

Wohnqualität ist Lebensqualität – davon sind alle Mitglieder von BREMER MODERNISIEREN überzeugt und bieten auf zahlreichen Wegen neutrale Hilfe an. Hier haben sich zehn Bremer Beratungsstellen zusammengeschlossen: die gemeinnützige Klimaschutzagentur energiekonsens, der bauraum Bremen, die Bremer Umwelt Beratung, hanseWasser, kom.fort – Beratung für barrierefreies Bauen und Wohnen, die Verbraucherzentrale Bremen, BAB - die Förderbank, der Energieversorger swb, das Präventionszentrum der Polizei Bremen und der Eigentümerverband Haus & Grund. Außerdem unterstützen uns die Senatorin für Klimaschutz, Umwelt, Mobilität, Stadtentwicklung und Wohnungsbau sowie die Bau-Innungen der Kreishandwerkerschaft Bremen.

Dieses Programm beinhaltet alle Termine von Januar bis Juni 2022 und gibt durch die Zusammenstellung von nummerierten Terminen Empfehlungen für die Teilnahme an speziellen Modernisierungsthemen.

Ausführlichere Beschreibungen der Veranstaltungen und Partner erhalten Sie unter www.bremer-modernisieren.de

Wir empfehlen folgende Beratungen:

Informationen und Veranstaltungen
In den Ausstellungs- und Beratungszentren der BREMER MODERNISIEREN-Partner erhalten Sie als ersten Einstieg in Ihre Modernisierung kompetenten Rat – natürlich unter Einhaltung der geltenden Hygienevorschriften.

Beratungen vor Ort
Haben Sie bereits konkrete Vorstellungen, dann ist eine Erstberatung das richtige. Dabei erhalten Sie in einem persönlichen und der derzeitigen Situation angepasstem Gespräch mit einem Experten erste Informationen rund um das energetische Modernisieren und zu Fördermitteln.

Gebäudeenergie-Beratung bzw. den individuellen Sanierungsfahrplan
Ist eine umfangreiche Sanierung beschlossene Sache, empfehlen wir eine ausführliche geförderte Gebäudeenergie-Beratung bzw. den individuellen Sanierungsfahrplan.

Förderungen nutzen
Bei der Umsetzung von Modernisierungsmaßnahmen können bundesweite Förderungen des BAFA, der KfW und der Senatorin für Klimaschutz, Umwelt, Mobilität, Stadtentwicklung und Wohnungsbau in Anspruch genommen werden.

energie konsens · BAB Die Förderbank · kom.fort e.V. Beratung für barrierefreies Bauen und Wohnen · bauraum Ausstellungszentrum Modernisieren und Energiesparen · swb · Haus & Grund® Eigentum. Schutz. Gemeinschaft. Bremen e.V. · hanseWasser · Bremer Um.welt Beratung · Polizei Bremen

Unterstützt von:
Die Senatorin für Klimaschutz, Umwelt, Mobilität, Stadtentwicklung und Wohnungsbau
Freie Hansestadt Bremen

PARTNER

energiekonsens
Am Wall 172 / 173 · 28195 Bremen
Tel. 0421 / 376 671 - 0
info@energiekonsens.de
www.energiekonsens.de

bauraum Bremen e. V.
Friedrich-Karl-Straße 96 · 28205 Bremen
Tel. 0421 / 526 189 51
info@bauraum-bremen.de
www.bauraum-bremen.de
Öffnungszeiten:
Mo und Di, 14 - 18 Uhr
Fr, 10 - 18 Uhr
Sa, 10 - 14 Uhr

Haus & Grund Bremen e. V.
Am Dobben 1 / 3 · 28203 Bremen
Tel. 0421 / 368 040
information@hug-hb.de
www.haus-und-grund-bremen.de
Öffnungszeiten:
Mo bis Mi, 8 - 16 Uhr
Do, 8 - 17 Uhr
Fr, 8 -13 Uhr

swb Vertrieb Bremen GmbH
swb-Kundencenter
Schüsselkorb 3 · 28195 Bremen
Tel. 0421 / 359 3590
www.swb-gruppe.de/kontakt
www.swb-gruppe.de
Öffnungszeiten:
Mo bis Fr, 9 - 18 Uhr

Bremer Umwelt Beratung e. V.
Am Dobben 43 A · 28203 Bremen
Tel. 0421 / 70 70 100
info@bremer-umwelt-beratung.de
www.bremer-umwelt-beratung.de
Öffnungszeiten:
Mo bis Do, 9 - 15 Uhr
oder nach Vereinbarung

Verbraucherzentrale Bremen e. V.
Altenweg 4 · 28195 Bremen
Tel. 0421 / 160 777
info@vz-hb.de
www.verbraucherzentrale-bremen.de
Öffnungszeiten:
Mo bis Do, 10 - 18 Uhr
Fr, 10 - 13 Uhr

BAB – Die Förderbank
Domshof 14/15 · 28195 Bremen
Tel. 0421 / 96 00 454
mail@bab-bremen.de
www.bab-bremen.de

kom.fort e. V. – Beratung für barrierefreies Bauen und Wohnen
Landwehrstr. 44 · 28217 Bremen
Tel. 0421/79 01 10
info@kom-fort.de
www.kom-fort.de
Öffnungszeiten:
Di bis Do, 10 - 13 Uhr
Mi, 15 - 17 Uhr

hanseWasser Bremen GmbH
Birkenfelsstraße 5 · 28217 Bremen
Tel. 0421/988-1222
www.hanseWasser.de

Präventionszentrum der Polizei Bremen
Am Wall 195 · 28195 Bremen
Tel. 0421/362-19003
praeventionszentrum@
polizei.bremen.de
www.polizei.bremen.de

BREMER MODERNISIEREN
Mehrwert für Ihren Altbau

BREMER MODERNISIEREN
c/o energiekonsens
Am Wall 172 / 173
28195 Bremen
Tel. 0421 / 376 671 - 0
info@bremer-modernisieren.de
www.bremer-modernisieren.de
Modernisierungs-Hotline:
Tel. 0421/83 58 88 22
Di bis Do, 10 - 16 Uhr

BERATUNGSKOMPASS

Beratung telefonisch oder persönlich vor Ort.	Initialberatung	Dämmung	Fenster, Türen, Sicherheit	Heizung, Lüftung	regenerative Energien	Strom	Feuchtigkeit, Schimmel	Wasser, Entwässerung	Barrierefreiheit	Förderung, Finanzierung	Wärmeschutzprogramm	Rechtsberatung	Solarberatung	Informationen zum Vollzug der EnEV 4)

BREMER MODERNISIEREN [1]	●									●	●			
bauraum	●	●	●	●	●		●	●	●	●				
Haus & Grund [2]	●	●	●	●			●	●	●	●		●		●
swb [3]	●	●	●	●	●	●	●	●		●			●	
Bremer Umwelt Beratung	●	●	●	●		●	●	●		●				
Verbraucherzentrale	●	●	●	●	●	●	●	●		●	●	●	●	●
kom.fort e. V.	●								●	●				
hanseWasser			●					●						
BAB – die Förderbank [5]										●				
Polizei Bremen	●		●											

Weitere Beratungsinstitutionen:

Senatorin für Klimaschutz, Umwelt, Mobilität, Stadtentwicklung und Wohnungsbau										●				●

[1] nur telefonische Beratung

[2] nur für Mitglieder

[3] für swb-Kunden

[4] Anwendung der Energiesparverordnung (EnEV) und des Erneuerbare-Energien-Wärmegesetzes im Land Bremen (enev-eewaermeg@umwelt.bremen.de)

[5] Umfangreiche Informationen zu eigenen und kombinierbaren Förderprogrammen rund um die Hausmodernisierung

WELCHE VERANSTALTUNG WOFÜR?

Beratung allgemein: 2, 3, 6, 7, 10, 12, 14, 15, 17, 19, 20, 27, 30, 33, 34, 36, 39, 41
Heizung: 5, 9, 18, 22, 24, 31
Dämmung: 4, 13, 43
Lüftung: 23
Schimmel: 28, 29
Photovoltaik: 1, 8, 37, 40

Förderung: 11, 21
Altersgerechtes Wohnen: 16, 26
Wasser: 25, 35
Qualitätssicherung: 32, 38
Gartengestaltung: 42

TERMINE

WICHTIGER HINWEIS
Da bei der Erstellung dieses Programmes weiterhin Corona-Pandemie eine endgültige Terminplanung unmöglich machte, können hier für angekündigte Präsenzveranstaltungen besondere Bedingungen gelten oder auch kurzfristig abgesagt werden. . Bitte informieren Sie sich in Zweifelsfällen direkt bei den Veranstaltern, ob der angegebene Termin auch tatsächlich stattfindet. Danke!

JANUAR

1 **13.01.** Donnerstag / 17 - 18.30 Uhr **ONLINE**

Photovoltaik – Ist das etwas für mich?

Referent:	Dipl. Ing. Jens Büsing (Energieberater für die Verbraucherzentrale Bremen e. V.)
Kosten:	kostenfrei
Anmeldung:	Tel. 0421/160 777 oder energieberatung@vz-hb.de
Veranstalter:	Verbraucherzentrale Bremen e. V. in Kooperation mit VHS Süd

Wenn im Sommer die Sonne vom Himmel strahlt, liegt der Gedanke nahe, diese frei verfügbare Energie auch zuhause zu nutzen. Möglich ist das für Privathaushalte entweder mit einer Photovoltaikanlage zur Erzeugung von Strom aus Sonnenlicht oder mit einer solarthermischen Anlage für Warmwasser und Heizung. Welches System wann mehr Sinn macht, wie die Gesetzeslage ist, wie rentabel die Anlagen sind und was unbedingt zu beachten ist.

FEBRUAR

2 **01.02.** Dienstag / 16.30 - 18 Uhr

Mietanpassungen – rechtliche Möglichkeiten und praktische Anwendungen

Referentin: Martina Maiwald (Haus & Grund Bremen e. V.)
Ort: Haus & Grund Bremen e. V.
Kosten: kostenfrei
Anmeldung: per E-Mail an anke.pfaff@hug-hb.de
Veranstalter: Haus & Grund Bremen e. V.

Mietpreisbremse und Kappungsgrenzenverordnung – das hat uns die Politik in den letzten beiden Jahren auch in Bremen beschert. Was steckt dahinter und welche Auswirkungen ergeben sich daraus für Sie als Vermieter? Übrigens: Wer glaubt, er braucht seinen Mietern nur einen netten Brief zu schreiben und schon ist eine Mieterhöhung vereinbart, der irrt! Jede Mieterhöhung muss begründet werden. Das ist in Bremen aufgrund eines fehlenden Mietspiegels nicht gerade einfach.

3 **08.02.** Dienstag / 16.30 - 18 Uhr

Mietvertragsgestaltung

Referent: Sascha Richter (Haus & Grund Bremen e. V.)
Ort: Haus & Grund Bremen e. V.
Kosten: kostenfrei
Anmeldung: per E-Mail an anke.pfaff@hug-hb.de
Veranstalter: Haus & Grund Bremen e. V.

Die größte Freiheit hat ein Vermieter vor Beginn des Mietverhältnisses bei der Auswahl des Mieters und bei der Vertragsgestaltung. Der Erwerb eines Mietvertragsformulars ist ein guter Anfang – genügt aber oft nicht für ein erfolgreiches Mietverhältnis. In unserem Vortrag füllen wir mit Ihnen die Lücken des Formular-Mietvertrages unseres Landesverbandes. Unter anderem behandeln wir die Frage „Wer ist Vertragspartei?“, „Was ist der Unterschied von Staffel- und Indexmiete sowie Grundmiete und Betriebskosten“, Kleinreparaturklausel und Mietsicherheit. Bei Unklarheiten fragen Sie gerne – dafür sind wir da!

4 **08.02.** Dienstag / 17 - 18.30 Uhr

Beratungstreff: „Dämmstoffe“

Referent: Heinfried Becker (energiekonsens)
Ort: Stadtbibliothek Mitte · Bürgermeister-Smidt-Straße 10 · 27568 Bremerhaven
Kosten: kostenfrei
Anmeldung: Tel. 0471 / 590 2555 oder stadtbibliothek@magistrat.bremerhaven.de
Veranstalter: energiekonsens

Welche Möglichkeiten einer Dämmung kommen für eine Hausaußenwand in Frage? Ob eine Dämmung der Außenwand von außen, eine Kerndämmung oder Innendämmung für ein bestimmtes Objekt geeignet ist, darum geht es in diesem Beratungstreff. In gemütlicher Runde berät Heinfried Becker, Büroleiter der Klimaschutzagentur energiekonsens in Bremerhaven, zu den Vor- und Nachteilen verschiedener Dämmarten und den geeigneten Materialien.

5 **08.02.** Dienstag / 17.30 - 19 Uhr **ONLINE**

Erst das Dach oder lieber die neue Heizung? Lohnt sich der Fensteraustausch? Kann ich Fördergelder beantragen

Referent: Dipl. Ing. Raymond Krieger (Energieberater für die Verbraucherzentrale Bremen e. V.)
Kosten: kostenfrei

Anmeldung: Tel. 0421/160 777 oder energieberatung@vz-hb.de
Veranstalter: Verbraucherzentrale Bremen e. V. in Kooperation mit VHS Bremen Süd

Wir geben Ihnen Informationen, welche Schritte bei der energetischen Sanierung zu gehen sind und wie Sie mit dem richtigen Plan zu einem optimalen Ergebnis kommen.

6 **09.02.** Mittwoch / 14 - 15.30 Uhr **ONLINE**

Mietanpassungen – rechtliche Möglichkeiten und praktische Anwendungen

Referentin: Martina Maiwald (Haus & Grund Bremen e. V.)
Kosten: kostenfrei
Anmeldung: per E-Mail an anke.pfaff@hug-hb.de
Veranstalter: Haus & Grund Bremen e. V.

Mietpreisbremse und Kappungsgrenzenverordnung. Das hat uns die Politik in den letzten beiden Jahren auch in Bremen beschert. Was steckt dahinter und welche Auswirkungen ergeben sich daraus für Sie als Vermieter? Übrigens: Wer glaubt, er braucht seinen Mietern nur einen netten Brief zu schreiben und schon ist eine Mieterhöhung vereinbart, der irrt! Jede Mieterhöhung muss begründet werden. Das ist in Bremen aufgrund eines fehlenden Mietspiegels nicht gerade einfach.

7 **09.02.** Mittwoch / 18.30 - 20 Uhr **ONLINE**

Lichtverschmutzung – unterschätzter Faktor beim Klimaschutz

Referenten: Karin und Lutz Dörpmund (AG Dark Sky Bremen und Umzu; Olbers-Gesellschaft)
Ort: Bremer Volkshochschule im Bamberger Haus
Kosten: 5 Euro Teilnahmebeitrag
Anmeldung: Tel. 0421/70 70 100 oder info@bremer-umwelt-beratung.de
Veranstalter: Bremer Umwelt Beratung e. V. in Kooperation mit VHS Bremen

Der Verlust der Nacht bereitet nicht nur Astronomen Sorgen. Die Auswirkungen von (zu viel) künstlichem Licht auf unsere Gesundheit, die Energiebilanz, die Biodiversität (das Insektensterben) und damit auch auf die Nahrungsmittelproduktion wird oft unterschätzt. Es werden einige grundlegende Informationen zu diesem überaus vielfältigen Thema vermittelt und Lösungsmöglichkeiten für einen umwelteffizienten Einsatz von Beleuchtung aufgezeigt.

8 **15.02.** Dienstag / 17 - 18.30 Uhr **ONLINE**

Photovoltaik – Ist das etwas für mich?

Referent: Dipl. Ing. Jens Büsing (Energieberater für die Verbraucherzentrale Bremen e. V.)
Kosten: kostenfrei
Anmeldung: Tel. 0421/160 777 oder energieberatung@vz-hb.de
Veranstalter: Verbraucherzentrale Bremen e. V. in Kooperation mit VHS Bremen Ost

Wenn im Sommer die Sonne vom Himmel strahlt, liegt der Gedanke nahe, diese frei verfügbare Energie auch zuhause zu nutzen. Möglich ist das für Privathaushalte entweder mit einer Photovoltaikanlage zur Erzeugung von Strom aus Sonnenlicht oder mit einer solarthermischen Anlage für Warmwasser und Heizung. Welches System wann mehr Sinn macht, wie die Gesetzeslage ist, wie rentabel die Anlagen sind und was unbedingt zu beachten ist.

9 **17.02.** Donnerstag / 16 - 17.30 Uhr

Heizkostenabrechnung besser verstehen!

Referentin: Inse Ewen (Energieberaterin für die Verbraucherzentrale Bremen e. V.)
Ort: Gustav Heinemann Bürgerhaus · Kirchheide 49 · 28757 Bremen
Kosten: kostenfrei
Anmeldung: Tel. 0421/160 777 oder energieberatung@vz-hb.de
Veranstalter: Verbraucherzentrale Bremen e. V. in Kooperation mit VHS Bremen Nord

Einmal im Jahr flattert sie ins Haus: Die Heizkostenabrechnung! Und manch einer bekommt einen Riesenschreck, weil eine Nachzahlung gefordert wird. Doch warum gibt es eine Nachforderung, wenn doch der persönliche Verbrauch sogar reduziert wurde? Stimmen alle Angaben wie z. B. der Nutzungszeitraum oder die Quadratmeter der Wohnung? Die Energieberaterin Inse Ewen gibt Tipps, wie Sie Heizkosten sparen können und Ihre Heizkostenabrechnung besser verstehen können. Verpassen Sie Ihren Heizkosten eine Diät!

10 **22.02.** Dienstag / 16.30 - 18 Uhr

Betriebskosten richtig vereinbaren und abrechnen

Referent: Sascha Richter (Haus & Grund Bremen e. V.)
Ort: Haus & Grund Bremen e. V.
Kosten: kostenfrei
Anmeldung: per E-Mail an anke.pfaff@hug-hb.de
Veranstalter: Haus & Grund Bremen e. V.

Angeblich sind mindestens 50 % aller Betriebskotenabrechnungen fehlerhaft, so der Deutsche Mieterbund. So ganz einfach lässt sich eine korrekte Abrechnung auch nicht erstellen. Was sind Betriebskosten? Wer hat die Betriebskosten in welcher Höhe zu tragen? Wie vereinbare ich die Betriebskosten richtig im Mietvertrag? Wie sieht eine unanfechtbare Betriebskostenabrechnung aus?

11 **22.02.** Dienstag / 18 - 19.30 Uhr

Hausmodernisierung: So geht's – mit Förderung!

Referenten: Björn Jantzen (BAB – Die Förderbank) und Ulrich Pollkläsener (energiekonsens)
Ort: Torhaus Nord · Liegnitzstraße 63 · 28237 Bremen
Kosten: kostenfrei
Anmeldung: Tel. 0421 / 376 671 0 oder veranstaltungen@energiekonsens.de
Veranstalter: BAB – Die Förderbank und energiekonsens

Energetische Sanierung, Einbruchschutz, Barrierefreiheit, Umgang mit Wasser.

12 **23.02.** Mittwoch / 14 - 15.30 Uhr **ONLINE**

Mietvertragsgestaltung

Referent: Sascha Richter (Haus & Grund Bremen e. V.)
Kosten: kostenfrei
Anmeldung: per E-Mail an anke.pfaff@hug-hb.de
Veranstalter: Haus & Grund Bremen e. V.

Die größte Freiheit hat ein Vermieter vor Beginn des Mietverhältnisses bei der Auswahl des Mieters und bei der Vertragsgestaltung. Der Erwerb eines Mietvertragsformulars ist ein guter Anfang – genügt aber oft nicht für ein erfolgreiches Mietverhältnis. In unserem Vortrag füllen wir mit Ihnen die Lücken des Formular-Mietvertrages unseres Landesverbandes. Unter anderem behandeln wir die Frage „Wer ist Vertragspartei?", „Was ist der Unterschied von Staffel- und Indexmiete sowie Grundmiete und Betriebskosten", Kleinreparaturklausel und Mietsicherheit. Bei Unklarheiten fragen Sie gerne – dafür sind wir da!

13 **24.02.** Donnerstag / 18 - 20 Uhr

Vortrag: „Dämmwahnsinn – Muss mein Haus atmen?"

Referent: Dipl. Ing. Raymond Krieger (Energieberater für die Verbraucherzentrale Bremen e. V.)
Ort: Stadtbibliothek Mitte · Bürgermeister-Smidt-Straße 10 · 27568 Bremerhaven
Kosten: kostenfrei
Anmeldung: Tel. 0471 / 590 2555 oder stadtbibliothek@magistrat.bremerhaven.de
Veranstalter: Verbraucherzentrale Bremen e. V.

Spätestens, wenn das Haus einen neuen Anstrich bekommen soll, stellt sich die Frage, ob auch eine Dämmung des Hauses sinnvoll ist. Wenn dann auch die Fenster ausgetauscht werden sollen, steigt die Sorge, ob dann das Haus zu dicht ist. Fragen rund um die Dämmung des Hauses beantwortet Referent Dipl. Ing. Raymond Krieger, Energieberater für die Verbraucherzentrale Bremen.

MÄRZ

14 **01.03.** Dienstag / 17 - 18.30 Uhr **ONLINE**

Strom- und / oder Gasanbieterwechsel – Lohnt sich das?

Referentin: Inse Ewen (Energieberaterin für die Verbraucherzentrale Bremen e. V.)
Kosten: kostenfrei
Anmeldung: Tel. 0421/160 777 oder energieberatung@vz-hb.de
Veranstalter: Verbraucherzentrale Bremen e. V. in Kooperation mit VHS Bremen Süd

In dem Vortrag wird erklärt, wie Sie zum „richtigen“ Tarif kommen. Entweder bleiben Sie bei Ihrem Strom- oder Gasanbieter, wechseln aber in einen kostengünstigeren Tarif oder Sie wechseln zu einem anderen Anbieter. Welche Fallstricke da eventuell auf Sie warten, erklärt Ihnen Inse Ewen, Energieberaterin für die Verbraucherzentrale Bremen.

15 **08.03.** Dienstag / 16.30 - 18 Uhr

Kündigung von Wohnraummietverhältnissen

Referentin: Martina Maiwald (Haus & Grund Bremen e. V.)
Ort: Haus & Grund Bremen e. V.
Kosten: kostenfrei
Anmeldung: per E-Mail an anke.pfaff@hug-hb.de
Veranstalter: Haus & Grund Bremen e. V.

Viele Vermieter glauben, ein einfaches Kündigungsschreiben genügt und schon müssen die Mieter innerhalb von 3 Monaten ausziehen. Doch so einfach ist es nicht. Wer regelmäßig seine Miete zahlt, dem kann kaum gekündigt werden. Welche Gründe für eine fristgerechte oder fristlose Kündigung vorliegen müssen und wie eine Kündigung abgefasst werden muss, das wird in diesem Vortrag dargestellt.

16 **08.03.** Dienstag / 17 - 18.30 Uhr

Gehen oder bleiben? Altersgerecht umbauen mit Förderung

Referenten: Architektin Ulrike Brilling (kom.fort e. V.) mit einem Förderlotsen der BAB – Die Förderbank
Ort: Beratungsstelle kom.fort · Landwehrstraße 44 · 28217 Bremen (Haltestelle Haferkamp)
Kosten: kostenfrei
Anmeldung: Tel. 0421/790 110 oder info@kom-fort.de
Veranstalter: kom.fort e. V.

17 **09.03.** Mittwoch / 14 - 15.30 Uhr **ONLINE**

Betriebskosten richtig vereinbaren und abrechnen

Referent: Sascha Richter (Haus & Grund Bremen e. V.)
Kosten: kostenfrei
Anmeldung: per E-Mail an anke.pfaff@hug-hb.de
Veranstalter: Haus & Grund Bremen e. V.

Angeblich sind mindestens 50 % aller Betriebskotenabrechnungen fehlerhaft, so der Deutsche Mieterbund. So ganz einfach lässt sich eine korrekte Abrechnung auch nicht erstellen. Was sind Betriebskosten? Wer hat die Betriebskosten in welcher Höhe zu tragen? Wie vereinbare ich die Betriebskosten richtig im Mietvertrag? Wie sieht eine unanfechtbare Betriebskostenabrechnung aus?

18 **09.03.** Mittwoch / 17 - 18.30 Uhr

Beratungstreff: „Heizkostenabrechnung“

Referentin: Inse Ewen (Energieberaterin für die Verbraucherzentrale Bremen e. V.)
Ort: Stadtbibliothek Mitte · Bürgermeister-Smidt-Straße 10 · 27568 Bremerhaven
Kosten: kostenfrei
Anmeldung: Tel. 0471/590 2555 oder stadtbibliothek@magistrat.bremerhaven.de
Veranstalter: Verbraucherzentrale Bremen e. V.

Verstehen Sie beim Thema Heizkostenabrechnung jedes Jahr aufs Neue auch nur Bahnhof? Damit sind Sie nicht allein, obwohl die Heizkostenabrechnung den eigenen Energiekonsum nachvollziehbar darstellen soll. Zu Unverständnis führen vor allem die verwendeten Begrifflichkeiten und angegebenen Verbrauchswerte. Es gibt jedoch Möglichkeiten, die Abrechnung besser zu verstehen. Wir erklären Ihnen, wie Sie die Abrechnung besser lesen und verstehen können. Wertvolle Tipps zur Heizkosteneinsparung runden dieses Beratungstreff ab.

19 **16.03.** Mittwoch / 14 - 15.30 Uhr **ONLINE**

Kündigung von Wohnraummietverhältnissen

Referentin: Martina Maiwald (Haus & Grund Bremen e. V.)
Kosten: kostenfrei
Anmeldung: per E-Mail an anke.pfaff@hug-hb.de
Veranstalter: Haus & Grund Bremen e. V.

Viele Vermieter glauben, ein einfaches Kündigungsschreiben genügt und schon müssen die Mieter innerhalb von 3 Monaten ausziehen. Doch so einfach ist es nicht. Wer regelmäßig seine Miete zahlt, dem kann kaum gekündigt werden. Welche Gründe für eine fristgerechte oder fristlose Kündigung vorliegen müssen und wie eine Kündigung abgefasst werden muss, das wird in diesem Vortrag dargestellt.

20 **22.03.** Dienstag / 17 - 18.30 Uhr **ONLINE**

Vom Altbau zum Effizienzhaus

Referent: Dipl. Ing. Jens Büsing (Energieberater für die Verbraucherzentrale Bremen e. V.)
Kosten: kostenfrei
Anmeldung: Tel. 0421/160 777 oder energieberatung@vz-hb.de
Veranstalter: Verbraucherzentrale Bremen e. V. in Kooperation mit VHS Bremen Ost

Die energetische Sanierung eines Hauses ist eine Herausforderung, die mit einer großen Investition verbunden ist. Ist es sinnvoller, kleine Schritte zu gehen oder sind die großen Schritte zielführender, wenn sie finanzierbar sind. Gibt es auch Fördergelder?

21 **24.03.** Donnerstag / 18 - 20 Uhr

Vortrag: „Förderprogramme für Ihr Zuhause“

Referent: N.N. Förderlotse der BAB – Die Förderbank
Ort: Stadtbibliothek Mitte · Bürgermeister-Smidt-Straße 10 · 27568 Bremerhaven
Kosten: kostenfrei
Anmeldung: Tel. 0471 / 590 2555 oder stadtbibliothek@magistrat.bremerhaven.de
Veranstalter: Verbraucherzentrale Bremen e. V.

Egal ob feuchte Keller mit Schimmelgefahr, Rückstauschutz, Dämmung, eine neue Heizung, Einbruchschutz, Außenbeleuchtung, Barrierefreiheit, Badezimmersanierung oder Dachausbau, nahezu alles rund um Ihr Zuhause kann gefördert werden. Beratung, Zuschüsse, zinsvergünstigte Darlehen - Welche Förderungen es gibt, an wen Sie sich wenden müssen und wie Sie diese effektiv nutzen können.

22 **30.03.** Mittwoch / 18 - 19.30 Uhr

Heizungsmodernisierung – Mit staatlicher Förderung

Referent: Steffen Röhrs (Heizungsexperte, Uwe Röhrs GmbH)
Ort: Bremer Volkshochschule im Bamberger Haus
Kosten: kostenfrei
Anmeldung: Tel. 0421/70 70 100 oder info@bremer-umwelt-beratung.de
Veranstalter: Bremer Umwelt Beratung e. V. in Kooperation mit VHS Bremen

Wer eine neue Heizung braucht, kann attraktive Förderung in Anspruch nehmen. Die aktuellen Zuschüsse für Heizungsanlagen werden vorgestellt. Diese sind im Januar 2020 durch das Klimapaket der Bundesregierung neu aufgelegt worden. Der CO_2-Ausstoß wird seit 2021 besteuert. Daher gilt ein besonderes Augenmerk der CO_2 -Einsparung.

APRIL

23 **05.04.** Dienstag / 17 - 18.30 Uhr **ONLINE**

Lüftungsanlagen für den Neubau und Bestand

Referent: Dipl. Ing. Jens Büsing (Energieberater für die Verbraucherzentrale Bremen e. V.)
Kosten: kostenfrei

Anmeldung: Tel. 0421/160 777 oder energieberatung@vz-hb.de
Veranstalter: Verbraucherzentrale Bremen e. V. in Kooperation mit VHS Bremen Ost

Bei Neubau und umfassender Sanierung von Gebäuden stellt sich oft die Frage „Wie sinnvoll Ist die Einbindung einer Lüftungsanlage und welche Vor- und Nachteile sind damit verbunden?“ In diesem Vortrag wird auf die Fragen eingegangen und die verschiedenen Anlagentypen sowie die Unterschiede von dezentrale zu zentraler Lüftungsanlage aufgezeigt. Auf individuelle Teilnehmerfragen wird gerne eingegangen.

24 **07.04.** Donnerstag / 17 - 18.30 Uhr **ONLINE**

Wärmepumpe, Pelletheizung – Welche Heizung passt zu mir?

Referent: Dipl. Ing. Jens Büsing (Energieberater für die Verbraucherzentrale Bremen e. V.)
Kosten: kostenfrei
Anmeldung: Tel. 0421/160 777 oder energieberatung@vz-hb.de
Veranstalter: Verbraucherzentrale Bremen e. V. in Kooperation mit VHS Bremerhaven

Der Markt an Heizungssystemen wird größer und die richtige Auswahl fürs eigene Haus ist nicht ganz einfach. Welches Heizsystem ist mein Haus geeignet und welche Voraussetzungen müssen erfüllt sein? Gibt es auch Fördergelder und was muss ich dabei beachten?

25 **12.04.** Dienstag / 18 - 19.30 Uhr

Vortrag: „Hitze in der Stadt – Wasser im Keller“

Referentin: Dr. Karin Kreutzer (Bremer Umwelt Beratung e. V.)
Ort: Stadtbibliothek Mitte · Bürgermeister-Smidt-Straße 10 · 27568 Bremerhaven
Kosten: kostenfrei
Anmeldung: Tel. 0471 / 590 2555 oder stadtbibliothek@magistrat.bremerhaven.de
Veranstalter: Bremer Umwelt Beratung e. V.

Hitzetage und Starkregenereignisse nehmen zu, so die Klima-Prognosen. Kommt die Sonne erst gar nicht in die Wohnung, steigen auch im Hitzesommer die Innenraumtemperaturen nur langsam an. Entsiegelung oder Barrieren halten Wasser bei Regenfällen zurück und schützen Souterrain und Kellerräume. Von einfachen Maßnahmen bis hin zur intelligenten Technik reichen die Lösungsvorschläge.

26 **20.04.** Mittwoch / 17 - 18.30 Uhr

Technik im Alter

Referent: Simon Breul (kom.fort e. V.)
Ort: Beratungsstelle kom.fort · Landwehrstraße 44 · 28217 Bremen (Haltestelle Haferkamp)
Kosten: kostenfrei
Anmeldung: Tel. 0421 / 790 110 oder info@kom-fort.de
Veranstalter: kom.fort e. V.

27 **21.04.** Donnerstag / 16 - 17.30 Uhr

Strom- und / oder Gasanbieterwechsel – Lohnt sich das?

Referentin: Inse Ewen (Energieberaterin für die Verbraucherzentrale Bremen e. V.)
Ort: Gustav Heinemann Bürgerhaus · Kirchheide 49 · 28757 Bremen
Kosten: kostenfrei
Anmeldung: Tel. 0421/160 777 oder energieberatung@vz-hb.de
Veranstalter: Verbraucherzentrale Bremen e. V. in Kooperation mit VHS Bremen Nord

In dem Vortrag wird erklärt, wie Sie zum „richtigen“ Tarif kommen. Entweder bleiben Sie bei Ihrem Strom- oder Gasanbieter, wechseln aber in einen kostengünstigeren Tarif oder Sie wechseln zu einem anderen Anbieter. Welche Fallstricke da eventuell auf Sie warten, erklärt Ihnen Inse Ewen, Energieberaterin für die Verbraucherzentrale Bremen.

28 **27.04.** Mittwoch / 18 - 19.30 Uhr

Schimmel in der Wohnung – Was kann ich tun?

Referentin: Friederike Mennicke (Gesundheitsamt Bremen)

Ort:	Bremer Volkshochschule im Bamberger Haus
Kosten:	5 Euro Teilnahmebeitrag
Anmeldung:	Tel. 0421/70 70 100 oder info@bremer-umwelt-beratung.de
Veranstalter:	Bremer Umwelt Beratung e. V. in Kooperation mit VHS Bremen

Schimmel gehört nicht ins Haus oder in die Wohnung. Er muss entfernt und seine Ursachen müssen behoben werden. Aber wie geht das? Und wie kommt Schimmel überhaupt in die Wohnung? Welche Risiken bestehen für die Gesundheit? Was sollten Sie tun, damit er nicht (wieder) auftritt? Und an wen können Sie sich wenden? Gezeigt werden praxisnahe Lösungswege zur Behebung eines Schimmelproblems.

MAI

29 **10.05.** Dienstag / 17 - 18.30 Uhr **ONLINE**

Schimmel in Innenräumen – Was tun?

Referentin:	Inse Ewen (Energieberaterin für die Verbraucherzentrale Bremen e. V.)
Kosten:	kostenfrei
Anmeldung:	Tel. 0421/160 777 oder energieberatung@vz-hb.de
Veranstalter:	Verbraucherzentrale Bremen e. V. in Kooperation mit VHS Bremen Süd

Schwarze Flecken in den Zimmerecken oder über Fußleisten und Fensterlaibungen bieten Grund zur Sorge. Wie kommt es dazu und wie wird der Schimmel dauerhaft beseitigt? Fragen rund um das Thema „Feuchtigkeit und Schimmelbildung“ beantwortet Ihnen Inse Ewen, Energieberaterin für die Verbraucherzentrale Bremen.

30 **11.05.** Mittwoch / 17 - 18.30 Uhr

Sanierung Schritt für Schritt – erst das Dach oder die Fenster?

Referent:	Dipl. Ing. Raymond Krieger (Energieberater für die Verbraucherzentrale Bremen e. V.)
Ort:	Gustav Heinemann Bürgerhaus · Kirchheide 49 · 28757 Bremen
Kosten:	kostenfrei
Anmeldung:	Tel. 0421/160 777 oder energieberatung@vz-hb.de
Veranstalter:	Verbraucherzentrale Bremen e. V. in Kooperation mit VHS Bremen Nord

In Zusammenarbeit mit Bremer Modernisieren und VHS Bremen Nord geben wir Ihnen Informationen, welche Schritte bei der energetischen Sanierung zu gehen sind und wie Sie mit dem richtigen Plan zu einem optimalen Ergebnis kommen.

31 **11.05.** Mittwoch / 18 - 19.30 Uhr

Sommerhitze – So bleiben Wohnräume länger kühl

Referentin:	Dr. Karin Kreutzer (Bremer Umwelt Beratung e. V.)
Ort:	Bremer Volkshochschule im Bamberger Haus
Kosten:	5 Euro Teilnahmebeitrag
Anmeldung:	Tel. 0421/70 70 100 oder info@bremer-umwelt-beratung.de
Veranstalter:	Bremer Umwelt Beratung e. V. in Kooperation mit VHS Bremen

Haben Sie die heißen Tage der letzten Jahre, das überhitzte Schlafzimmer noch in Erinnerung? Mit teils einfachen Maßnahmen aber auch mit baulichen Veränderungen im und am Haus lassen sich Hitzeperioden besser überstehen. Neben praktischen Tipps stellen wir die kostenlose Broschüre „Bremer Häuser im Klimawandel – Schutz vor Starkregen und Hitze“ vor.

32 **17.05.** Dienstag / 17 - 18.30 Uhr

Beratungstreff: „Qualitätssicherung – Baumängel vermeiden, Bauverträge sicher gestalten“

Referent:	Dipl. Ing. Robert Schimweg (Energie Experte)
Ort:	Stadtbibliothek Mitte · Bürgermeister-Smidt-Straße 10 · 27568 Bremerhaven
Kosten:	kostenfrei
Anmeldung:	Tel. 0471 / 590 2555 oder stadtbibliothek@magistrat.bremerhaven.de
Veranstalter:	energiekonsens

Hitzetage und Starkregenereignisse nehmen zu, so die Klima-Prognosen. Kommt die Sonne erst gar nicht in die Wohnung, steigen auch im Hitzesommer die Innenraumtemperaturen nur langsam an. Entsiegelung oder Barrieren halten Wasser bei Regenfällen zurück und schützen Souterrain und Kellerräume. Von einfachen Maßnahmen bis hin zur intelligenten Technik reichen die Lösungsvorschläge.

33 **24.05.** Dienstag / 16.30 - 18 Uhr

Umnutzung von Kellerräumen

Referent: Dipl. Ing. Andreas Schemmel (Vorsitzender Haus & Grund Bremen e. V.)
Ort: Haus & Grund Bremen e. V.
Kosten: kostenfrei
Anmeldung: per E-Mail an anke.pfaff@hug-hb.de
Veranstalter: Haus & Grund Bremen e. V.

Früher Kohle- und Kartoffelkeller, heute soll „Kohle“ mit dem Keller verdient werden. Risiken und Chancen der Kellerumnutzung.

34 **31.05.** Dienstag / 18 - 20 Uhr

Vortrag: „Energetische Altbausanierung – sinnvolle Maßnahmen“

Referentin: Dipl. Ing. Anja Winkler (Energie Expertin)
Ort: Stadtbibliothek Leherheide · Hans-Böckler-Straße 39 · 27578 Bremerhaven
Kosten: kostenfrei
Anmeldung: Tel. 0471 / 590 2480 oder stadtbibliothek@magistrat.bremerhaven.de
Veranstalter: energiekonsens

JUNI

35 **01.06.** Mittwoch / 17 - 18.30 Uhr

Wertvolle Ressource Trinkwasser – Geförderte Nutzung von Regenwasser und Grauwasser

Referentin: Elke Meier (Bremer Umwelt Beratung e. V.)
Ort: Bremer Volkshochschule im Bamberger Haus
Kosten: 5 Euro Teilnahmebeitrag
Anmeldung: Tel. 0421/70 70 100 oder info@bremer-umwelt-beratung.de
Veranstalter: Bremer Umwelt Beratung e. V. in Kooperation mit VHS Bremen

Die Trinkwasservorräte sind begrenzt. Ein sorgsamer Umgang damit dringend notwendig, zumal 80 % des Bremer Wassers aus dem Umland stammen. Warum also nicht mit Regenwasser oder Grauwasser das WC spülen oder den Garten wässern? Für beide Varianten gibt es im Land Bremen eine attraktive Förderung, die sogar eine reine Gartennutzung erlaubt. Im Vortrag werden Aufbau und Funktionsweise beider Anlagentypen vorgestellt und die Voraussetzungen für die Förderung erläutert.

36 **14.06.** Dienstag / 17 - 18.30 Uhr

Beratungstreff: „Altbausanierung – was ist energetisch sinnvoll?“

Referentin: Dipl. Ing. Anja Winkler (Energie Expertin)
Ort: Stadtbibliothek Mitte · Bürgermeister-Smidt-Straße 10 · 27568 Bremerhaven
Kosten: kostenfrei
Anmeldung: Tel. 0471 / 590 2555 oder stadtbibliothek@magistrat.bremerhaven.de
Veranstalter: energiekonsens

37 **14.06.** Dienstag / 17.30 - 19 Uhr **ONLINE**

Photovoltaik – Ist das etwas für mich?

Referent: Dipl. Ing. Raymond Krieger (Energieberater für die Verbraucherzentrale Bremen e. V.)
Kosten: kostenfrei

Anmeldung: Tel. 0421/160 777 oder energieberatung@vz-hb.de
Veranstalter: Verbraucherzentrale Bremen e. V. in Kooperation mit VHS Süd

Wenn im Sommer die Sonne vom Himmel strahlt, liegt der Gedanke nahe, diese frei verfügbare Energie auch zuhause zu nutzen. Möglich ist das für Privathaushalte entweder mit einer Photovoltaikanlage zur Erzeugung von Strom aus Sonnenlicht oder mit einer solarthermischen Anlage für Warmwasser und Heizung. Welches System wann mehr Sinn macht, wie die Gesetzeslage ist, wie rentabel die Anlagen sind und was unbedingt zu beachten ist.

38 **15.06.** Mittwoch / 18 - 20 Uhr

Qualitätssicherung – Vor und nach der Haussanierung

Referent: Dipl. Ing. Raymond Krieger (Energieberater für die Verbraucherzentrale Bremen e. V.)
Ort: Bremer Volkshochschule im Bamberger Haus
Kosten: 6 Euro Teilnahmebeitrag
Anmeldung: Tel. 0421/70 70 100 oder info@bremer-umwelt-beratung.de
Veranstalter: Bremer Umwelt Beratung e. V. in Kooperation mit energiekonsens und VHS Bremen

Vertrauen ist gut – Kontrolle ist besser. Dies gilt auch bei der effizienten Sanierung eines Gebäudes. Damit auch das gewünschte Ergebnis der energiesparenden Maßnahmen erreicht wird, ist Beratung, Planung und baubegleitende Qualitätssicherung notwendig, so lassen sich Fehler vermeiden. Im Vortrag werden Basiswissen zur fachgerechten Modernisierung vermittelt und Verfahren der Qualitätsprüfung vorgestellt. Das dies nicht unbedingt zu erhöhten Mehrkosten führt, zeigt ein Blick auf die Förderlandschaft.

39 **21.06.** Dienstag / 16.30 - 18 Uhr

Klönschnackrunde „Was bringt mir eine Mitgliedschaft bei Haus & Grund Bremen e. V.?“

Referentin: Anke Pfaff (Haus & Grund Bremen e. V.)
Ort: Haus & Grund Bremen e. V.
Kosten: kostenfrei
Anmeldung: per E-Mail an anke.pfaff@hug-hb.de
Veranstalter: Haus & Grund Bremen e. V.

Mit Kaffee und Tee, die Aufnahmegebühr entfällt an diesem Tag!

40 **23.06.** Donnerstag / 18 - 20 Uhr

Vortrag: „Photovoltaik – Ist das etwas für mich?“

Referent: Dipl. Ing. Raymond Krieger (Energieberater für die Verbraucherzentrale Bremen e. V.)
Ort: Stadtbibliothek Mitte · Bürgermeister-Smidt-Straße 10 · 27568 Bremerhaven
Kosten: kostenfrei
Anmeldung: Tel. 0471/590 2555 oder stadtbibliothek@magistrat.bremerhaven.de
Veranstalter: energiekonsens

41 **28.06.** Dienstag / 16 - 17.30 Uhr **ONLINE**

Strom- und/oder Gasanbieterwechsel – Lohnt sich das?

Referentin: Inse Ewen (Energieberaterin für die Verbraucherzentrale Bremen e. V.)
Kosten: kostenfrei
Anmeldung: Tel. 0421/160 777 oder energieberatung@vz-hb.de
Veranstalter: Verbraucherzentrale Bremen e. V. in Kooperation mit VHS Bremerhaven

In dem Vortrag wird erklärt, wie Sie zum „richtigen“ Tarif kommen. Entweder bleiben Sie bei Ihrem Strom- oder Gasanbieter, wechseln aber in einen kostengünstigeren Tarif oder Sie wechseln zu einem anderen Anbieter. Welche Fallstricke da eventuell auf Sie warten, beantwortet Ihnen Inse Ewen, Energieberaterin für die Verbraucherzentrale Bremen.

42 **29.06.** Mittwoch / 17 - 18.30 Uhr

Gärtnern in der Stadt – Von Städtebaulicher Bedeutung

Referent: Michael Scheer (Gemüsewerft)

Ort: Gemüsewerft · Auf der Muggenburg 18 (ehemaliges Kelloggs-Areal) · 28217 Bremen
Kosten: 5 Euro Teilnahmebeitrag
Anmeldung: Tel. 0421/70 70 100 oder info@bremer-umwelt-beratung.de
Veranstalter: Bremer Umwelt Beratung e. V. in Kooperation mit VHS Bremen

Vom Gemeinschaftsgarten bis zur urbanen Landwirtschaft, in über 800 Stadtgärten in Deutschland wird auf Brachen, öffentlichen Flächen oder Dächern gegärtnert. Neben der Herstellung von Lebensmitteln zumeist für den Eigenbedarf ist die grüne Aufenthaltsqualität von Stadtgärten eine wichtige städtebauliche Komponente. Wie wichtig sind solche Projekte für den Städtebau, wer betreibt sie und wie gelingt es den Projekten, sich nachhaltig im Stadtraum zu etablieren?

43 **29.06.** Mittwoch / 17.30 - 19 Uhr **ONLINE**

Dämmwahnsinn oder muss mein Haus atmen?

Referent: Dipl. Ing. Raymond Krieger (Energieberater für die Verbraucherzentrale Bremen e. V.)
Kosten: kostenfrei
Anmeldung: Tel. 0421/160 777 oder energieberatung@vz-hb.de
Veranstalter: Verbraucherzentrale Bremen e. V. in Kooperation mit VHS Bremerhaven

Spätestens, wenn das Haus einen neuen Anstrich bekommen soll, stellt sich die Frage, ob auch eine Dämmung des Hauses sinnvoll ist. Wenn dann auch die Fenster ausgetauscht werden sollen, steigt die Sorge, ob dann das Haus zu dicht ist. Fragen rund um die Dämmung des Hauses beantwortet Raymond Krieger, Energieberater für die Verbraucherzentrale Bremen.

Eine ausführliche Beschreibung der einzelnen Veranstaltungen und der Partner finden Sie auf www.bremer-modernisieren.de